

关于江苏吴中集团有限公司重大关联交易情况的公告

根据《银行保险机构关联交易管理办法》规定，现将本行与江苏吴中集团有限公司（以下简称“吴中集团”）重大关联交易情况公告如下：

一、关联交易概述及交易标的情况

2024年10月18日，本行授信审批委员会审议通过了吴中集团152,837.5万元授信额度的申请（其中扣除保证金存款以及质押的银行存单和国债金额的额度为128,137.5万元），上述额度在本行2023年度股东大会通过的《关于苏州银行股份有限公司2024年度部分关联方日常关联交易预计额度的议案》内。该关联交易为授信类关联交易，吴中集团在审议通过的授信额度内按照授信约定条件使用额度，交易品种或标的为贷款、银行承兑汇票等。

二、交易对手情况

（一）交易对手—南通和之星汽车销售服务有限公司

1.关联法人名称：南通和之星汽车销售服务有限公司

2.经济性质或类型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

3.主营业务或经营范围：汽车、汽车零配件、工艺品、日用百货、橡胶制品、五金产品、电动工具销售；机动车维修；保险代理；汽车科技领域内的技术开发、技术咨询；代办车辆上牌、年检手续；汽车租赁。（依法须经批准的项目，

经相关部门批准后方可开展经营活动)

4.法定代表人: 施凯

5.注册地: 南通市

6.注册资本及其变化: 目前注册资本为 2000 万元; 经查询工商信息, 无注册资本变更记录。

7.与本行的关联关系: 南通和之星汽车销售服务有限公司是吴中集团的孙公司。

(二) 交易对手—苏州市天然居文化坞文化产业发展有限公司

1.关联法人名称: 苏州市天然居文化坞文化产业发展有限公司

2.经济性质或类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

3.主营业务或经营范围: 文化产业项目投资; 批发、零售: 艺术品、玉器、字画、手工艺品、家具、文化用品; 住宿服务; 房屋租赁; 物业管理; 会务服务; 礼仪服务; 展览展示服务; 文化艺术交流活动策划; 企业管理咨询; 商务信息咨询; 设计、制作、代理、发布国内各类广告; 房地产开发。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

4.法定代表人: 顾军

5.注册地: 苏州市

6.注册资本及其变化: 目前注册资本为 3 亿元; 经查询工商信息, 无注册资本变更记录。

7.与本行的关联关系: 苏州市天然居文化坞文化产业发

展有限公司是吴中集团实际控制人朱天晓所控制的企业。

（三）交易对手—江苏中元控股集团有限公司

1.关联法人名称：江苏中元控股集团有限公司

2.经济性质或类型：有限责任公司

3.主营业务或经营范围：股权投资；房地产开发经营；市政设施、基础设施建设、建筑工程、绿化工程的施工；消防设施安装、消防工程施工；供水管道及其配套工程的建设施工；建筑工程技术开发；物业管理；工程项目管理；市场营销策划；国内广告设计与制作；对养老产业的投资及咨询；酒店管理、餐饮管理；销售医疗器械；非医疗健康管理咨询；商业企业管理及咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

4.法定代表人：顾军

5.注册地：苏州市

6.注册资本及其变化：目前注册资本为 1.6 亿元；经查询工商信息，无注册资本变更记录。

7.与本行的关联关系：江苏中元控股集团有限公司是吴中集团的子公司。

（四）交易对手—苏州市洞庭山碧螺春茶业有限公司

1.关联法人名称：苏州市洞庭山碧螺春茶业有限公司

2.经济性质或类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

3.主营业务或经营范围：种植、生产、销售：茶叶、园艺植物；销售：食品、食用农产品、水产品、日用百货、玻璃制品、包装制品、陶瓷制品、茶具；农产品种植技术咨询。

(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

4.法定代表人：唐南南

5.注册地：苏州市

6.注册资本及其变化：目前注册资本为 2000 万元；经查询工商信息，无注册资本变更记录。

7.与本行的关联关系：苏州市洞庭山碧螺春茶业有限公司是吴中集团子公司。

(五) 交易对手—苏州太湖生态农业发展有限公司

1.关联法人名称：苏州太湖生态农业发展有限公司

2.经济性质或类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

3.主营业务或经营范围：许可项目：食品经营（销售预包装食品）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：农副产品销售；水产品零售；鲜蛋零售；日用百货销售；新鲜水果零售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

4.法定代表人：卓有

5.注册地：苏州市

6.注册资本及其变化：目前注册资本为 2000 万元；经查询工商信息，无注册资本变更记录。

7.与本行的关联关系：苏州太湖生态农业发展有限公司是吴中集团的孙公司。

(六) 交易对手—苏州市汇方供应链管理有限公司

1.关联法人名称：苏州市汇方供应链管理有限公司

2.经济性质或类型： 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

3.主营业务或经营范围： 供应链管理；对商品的供应、需求、市场、库存、定单、分销发货的管理及服务；汽车、机械设备、房屋的租赁；自营和代理各类商品及技术的进出口业务；计算机软硬件的技术开发；企业管理咨询；销售：黄金制品、黄金珠宝首饰、钻石、针纺织品、服装、工艺品、日用百货、机械设备、金属制品、电子产品、五金、塑料制品、食用农产品、非危险性化工产品、食品、化妆品、卫生用品、燃料油、润滑油、化肥。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：互联网销售（除销售需要许可的商品）；珠宝首饰回收修理服务；珠宝首饰零售；艺（美）术品、收藏品鉴定评估服务；寄卖服务；钟表销售；箱包销售；服装服饰零售；二手日用百货销售；金银制品销售；有色金属合金销售；箱包修理服务；汽车新车销售；汽车旧车销售；新能源汽车整车销售；成品油批发（不含危险化学品）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

4.法定代表人： 张长松

5.注册地： 苏州市

6.注册资本及其变化： 目前注册资本为 4 亿元；经查询工商信息，2021 年 11 月 30 日注册资本由 0.5 亿元变更为 4 亿元。

7.与本行的关联关系： 苏州市汇方供应链管理有限公司是吴中集团关联企业。

(七) 交易对手—江苏瑞颐文旅康养集团有限公司

1.关联法人名称: 江苏瑞颐文旅康养集团有限公司

2.经济性质或类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

3.主营业务或经营范围: 旅游景点、项目、基础设施的建设开发及管理; 酒店、旅游项目开发; 下设餐饮服务、健身服务、住宿服务、茶水服务、食品销售及医疗门诊分支机构经营; 酒店管理; 销售: 日用百货、旅游工艺品; 物业管理; 会务服务; 票务代理; 展览展示服务; 礼仪服务; 农业观光休闲服务; 商务信息咨询; 订房手续代办(代客订房); 游泳服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

4.法定代表人: 唐南南

5.注册地: 苏州市

6.注册资本及其变化: 目前注册资本为 1 亿元; 经查询工商信息, 无注册资本变更记录。

7.与本行的关联关系: 江苏瑞颐文旅康养集团有限公司是吴中集团子公司。

(八) 交易对手—苏州兴瑞贵金属材料有限公司

1.关联法人名称: 苏州兴瑞贵金属材料有限公司

2.经济性质或类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

3.主营业务或经营范围: 许可项目: 危险化学品生产(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准) 一般项目: 新型金属功能材料销售; 金属材料销售; 专用化学产品销售(不含危险化学品)(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

经营活动)

4.法定代表人: 钦瑞良

5.注册地: 苏州市

6.注册资本及其变化: 目前注册资本为 5000 万元; 经查询工商信息, 2018 年 12 月 28 日注册资本由 2000 万元变更为 5000 万元。

7.与本行的关联关系: 苏州兴瑞贵金属材料有限公司是吴中集团孙公司的子公司。

(九) 交易对手—苏州市聚盈乾贸易有限公司

1.关联法人名称: 苏州市聚盈乾贸易有限公司

2.经济性质或类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

3.主营业务或经营范围: 国内贸易; 水产动物的养殖、销售; 食用农产品的种植、销售; 商务信息咨询; 销售: 黄金制品、汽车及其配件、金银饰品、工艺品、文化用品; 物业管理; 普通货物仓储。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

4.法定代表人: 高建林

5.注册地: 苏州市

6.注册资本及其变化: 目前注册资本为 1000 万元; 经查询工商信息, 无注册资本变更记录。

7.与本行的关联关系: 苏州市聚盈乾贸易有限公司是吴中集团关联企业。

(十) 交易对手—苏州市信华贸易有限公司

1.关联法人名称: 苏州市信华贸易有限公司

2.经济性质或类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

3.主营业务或经营范围：销售：食用农产品、汽车及其配件、金银饰品、工艺品、服装服饰、纺织品、日用百货、文化用品、钢材、金属制品、非危险性化工产品、五金、塑料制品、电子产品；项目投资及咨询；企业管理咨询；物业管理；普通货物仓储；水产品养殖。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

4.法定代表人：邱世瑛

5.注册地：苏州市

6.注册资本及其变化：目前注册资本为 100 万元；经查询工商信息，无注册资本变更记录。

7.与本行的关联关系：苏州市信华贸易有限公司是吴中集团关联企业。

（十一）交易对手—苏州市嘉融投资咨询有限公司

1.关联法人名称：苏州市嘉融投资咨询有限公司

2.经济性质或类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

3.主营业务或经营范围：企业投资信息咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

4.法定代表人：李子健

5.注册地：苏州市

6.注册资本及其变化：目前注册资本为 100 万元；经查询工商信息，无注册资本变更记录。

7.与本行的关联关系：苏州市嘉融投资咨询有限公司是吴中集团关联企业。

（十二）交易对手—苏州市吴中典当有限责任公司

1.关联法人名称：苏州市吴中典当有限责任公司

2.经济性质或类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

3.主营业务或经营范围: 动产质押典当业务; 财产权利质押典当业务; 房地产(外省、自治区、直辖市的房地产或者未取得商品房预售许可证的在建工程除外)抵押典当业务; 限额内绝当物品的变卖; 鉴定评估及咨询服务; 商务部依法批准的其他典当业务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

4.法定代表人: 吴敏

5.注册地: 苏州市

6.注册资本及其变化: 目前注册资本为 10 亿元; 经查询工商信息, 无注册资本变更记录。

7.与本行的关联关系: 苏州市吴中典当有限责任公司是吴中集团实际控制人朱天晓所控制的企业。

(十三) 交易对手—苏州门泊云商科技发展有限公司

1.关联法人名称: 苏州门泊云商科技发展有限公司

2.经济性质或类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

3.主营业务或经营范围: 许可项目: 食品经营; 第二类增值电信业务(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)一般项目: 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 互联网销售(除销售需要许可的商品); 国内贸易代理; 初级农产品收购; 日用百货销售; 日用杂品销售; 化妆品零售; 文具用品零售; 制冷、空调设备销售; 鞋帽零售; 照相机及器材销售; 钟表与计时仪器销售; 眼镜销售(不含

隐形眼镜); 箱包销售; 服装服饰零售; 皮革制品销售; 五金产品零售; 电子产品销售; 家用电器销售; 机械设备销售; 针纺织品销售; 建筑装饰材料销售; 工艺美术品及收藏品零售(象牙及其制品除外); 通讯设备销售; 消防器材销售; 化工产品销售(不含许可类化工产品); 体育用品及器材零售; 母婴用品销售; 厨具卫具及日用杂品零售; 家居用品销售; 家具销售; 珠宝首饰零售; 宠物食品及用品零售; 灯具销售; 玩具销售; 计算机软硬件及辅助设备零售; 礼品花卉销售; 票务代理服务; 广告设计、代理; 广告制作; 广告发布(非广播电台、电视台、报刊出版单位); 信息技术咨询服务; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 食用农产品零售; 第一类医疗器械销售; 第二类医疗器械销售; 企业管理咨询; 企业形象策划; 会议及展览服务; 组织文化艺术交流活动; 摄像及视频制作服务; 体育竞赛组织; 劳动保护用品销售; 办公用品销售; 日用品销售(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

4.法定代表人: 张长松

5.注册地: 苏州市

6.注册资本及其变化: 目前注册资本为 1000 万元; 经查询工商信息, 无注册资本变更记录。

7.与本行的关联关系: 苏州门泊云商科技发展有限公司是吴中集团关联企业。

(十四) 交易对手—南京金川科技园管理有限公司

1.关联法人名称: 南京金川科技园管理有限公司

2.经济性质或类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股)

股的法人独资)

3.主营业务或经营范围：对科技园的管理；授权范围内的房屋租赁；物业管理、绿化养护；设计、制作、代理发布国内各类广告、停车场服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：创业空间服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

4.法定代表人：顾军

5.注册地：南京市

6.注册资本及其变化：目前注册资本为 2000 万元；经查询工商信息，无注册资本变更记录。

7.与本行的关联关系：南京金川科技园管理有限公司是吴中集团实际控制人朱天晓所控制的企业。

（十五）交易对手—苏州汇盈贵金属有限公司

1.关联法人名称：苏州汇盈贵金属有限公司

2.经济性质或类型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

3.主营业务或经营范围：许可项目：黄金及其制品进出口（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：珠宝首饰批发；有色金属合金销售；国内贸易代理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

4.法定代表人：徐洲

5.注册地：苏州市

6.注册资本及其变化：目前注册资本为 2.5 亿元；经查询工商信息，无注册资本变更记录。

7.与本行的关联关系：苏州汇盈贵金属有限公司是吴中集团的孙公司。

（十六）交易对手—江苏吴中集团有限公司

1.关联法人名称：江苏吴中集团有限公司

2.经济性质或类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

3.主营业务或经营范围：市政公用设施建设；教育、旅游产业及其他产业投资；企业管理；国内贸易（经营范围中涉及国家规定专项审批的，取得审批后经营）；房屋租赁；物业管理；投资管理咨询服务；销售：黄金、黄金饰品、工艺品、有色金属材料；下设分支机构经营国内外各类广告的设计、制作、代理及发布；房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：建筑材料销售；生态环境材料销售；环境保护专用设备销售；机械电气设备销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

4.法定代表人：施凯

5.注册地：苏州市

6.注册资本及其变化：目前注册资本为 1 亿元；经查询工商信息，无注册资本变更记录。

7.与本行的关联关系：吴中集团为本行主要股东。

三、定价政策

本行与吴中集团及其关联体本次发生的关联交易按照不优于本行对非关联方同类客户群体的交易条件进行，本行

在符合关联交易管理要求的公允性原则前提下开展相关业务。

四、关联交易金额及相应比例

本次吴中集团涉及的授信类关联交易金额为 152,837.5 万元，占本行 2024 年三季度末资本净额的比例为 2.66%，按照《银行保险机构关联交易管理办法》，属于重大关联交易。

五、股东大会、董事会的意见或决议情况

2024 年 5 月 24 日，本行 2023 年度股东大会审议通过了《关于苏州银行股份有限公司 2024 年度部分关联方日常关联交易预计额度的议案》，其中对吴中集团及其关联体的授信类关联交易（包括但不限于流动资金贷款、银行承兑汇票、存单质押、项目贷款、并购贷款等）预计额度为 239,137.5 万元（其中扣除保证金存款以及质押的银行存单和国债金额的预计额度为 139,137.5 万元），本次通过对国发集团的授信额度在本额度范围内。

六、独立董事发表意见情况

2024 年 4 月 25 日，本行独立董事对《关于苏州银行股份有限公司 2024 年度部分关联方日常关联交易预计额度的议案》发表了独立意见，相关意见如下：苏州银行预计的 2024 年度日常关联交易预计额度属于银行正常经营范围内发生的常规业务，公司与关联方之间的交易遵循市场化定价原则，以不优于对非关联方同类交易的条件开展关联交易，不存在利益输送及价格操纵行为，没有损害公司和股东的利益，符合关联交易管理要求的公允性原则，不影响公司独立性，不会对公司的持续经营能力、损益及资产状况构成不利影响。

且关联交易决策程序符合法律法规、公司章程及关联交易管理办法的规定，程序合法合规。

苏州银行股份有限公司

2024年10月28日